

Matriz de Risco – PPP Construção e Operação do Castelão - Fortaleza

A tabela abaixo apresenta, de forma resumida, a alocação dos principais riscos e responsabilidades entre o contratante (Poder Concedente) e a concessionária para a PPP do Estádio Castelão. Portanto são identificados os responsáveis pela mitigação de cada risco associado ao projeto.

Risco/ Alocação de Risco	Contratante	Concessionário	Partilhado
Risco Político			
- Extinção do Contrato de Concessão	X		
- Estabilidade do ambiente político	X		
- Pagamento da contraprestação	X		
- Alteração significativa na arrecadação estadual que comprometa a FPE	X		
- Inabilitação de Fortaleza como subsede para a COPA 2014			X
Risco Legal			
- Alteração de contratos	X		
- Quebra de contratos			X
- Executabilidade das garantias no caso de inadimplemento do poder concedente		X	
- Desapropriações	X		
Riscos Financeiros			
- Financiamento do projeto		X	
- Funding		X	
- Risco de sobrecustos na fase de operação		X	
- Alteração de impostos federais/municipais	X		
- Risco de atraso no pagamento da contraprestação	X		
Riscos de Construção (estádio, estacionamento e secretaria)			

Risco/ Alocação de Risco	Contratante	Concessionário	Partilhado
- Erro de projeto		X	
- Qualidade da obra		X	
- Atraso do cronograma de obras		X	
- Erros técnicos		X	
- Fornecimento de equipamentos		X	
Riscos de Operação (estádio, estacionamento e secretaria)			
- Qualidade dos serviços prestados/Administração		X	
- Disponibilidade dos ativos		X	
- Despesas Operacionais		X	
- Risco de depreciação/destruição de patrimônio			X
Riscos Ambientais			
- Obtenção das licenças necessárias			X
Riscos de Mercado			
- Demanda	X		
Riscos Outros			
- Infra-Estrutura Básica (fornecimento de infra estrutura de energia elétrica, Água e esgotamento sanitário)	X		
- Risco de força maior	X		